

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «Мегастрой»

М.В. Швыркалин

«02» августа 2017 года

### Изменения в проектную декларацию

**на строительство: «Многоквартирный жилой дом (строение №29) со встроенно-пристроенными административными помещениями в микрорайоне №3 третьей очереди строительства жилого района Арбеково в г. Пензе (I этап строительства)**

В соответствии с требованиями ч.ч. 4, 5 ст. 19, п. 6 ч. 1 ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), на основании показателей финансовой отчетности ООО «Мегастрой» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Пункт 1.4. раздела 1 «Информация о застройщике проектной документации изложить в следующей редакции:

1.4.	Информация о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие Застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию (размещению) проектной декларации	2016 год		
		Объект, адрес в г. Пензе	Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией	Фактический срок ввода в эксплуатацию
		Жилой дом по ул. Ладожской, 149	II квартал 2016г.	29.06.2016
		Жилой дом по ул. Ладожской, 151	III квартал 2016г.	29.07.2016
		Жилой дом по ул. Ладожской, 153	II квартал 2017г.	31.07.2017

2. Пункт 1.6. раздела 1 «Информация о застройщике» проектной документации изложить в следующей редакции:

1.6.	Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности	по состоянию на 30.06.2017. - финансовый результат – 810 тыс. руб.; - чистая прибыль – 810 тыс. руб.; - размер кредиторской задолженности. – 1230,0 тыс. руб.; - размер дебиторской задолженности – 1246,2 тыс. руб.
------	---	--

Изменения в проектную документацию размещены на сайте 02.08.2017 на сайте <http://gkms.pro/>