

**Проектная декларация от 08.08.2017 года
на строительство многоквартирного жилого дома (строение №14 «А») со встроенными административными помещениями в микрорайоне №3 третьей очереди строительства жилого района Арбеково в г. Пензе по адресу: Пензенская область, г. Пенза, проспект Строителей**

Информация о застройщике			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«Мегастрой»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«Мегастрой»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	440008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Пензенская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта <1>	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Пенза
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Космодемьянской
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 3Б
	1.2.9	Тип помещений <2>	Помещение №15
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник, Вторник, Среда, Четверг, Пятница,
	1.3.2	Рабочее время	8.00 – 17.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона	+7 (8412) 70-80-00
	1.4.2	Адрес электронной почты	-
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	gkms.pro
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного	1.5.1	Фамилия	Швыркалин
	1.5.2	Имя	Михаил
	1.5.3	Отчество	Викторович

исполнительного органа застройщика <4>	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО «Мегастрой»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5837053085
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1135837000430
	2.1.3	Год регистрации	2013
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма	-----
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	-----
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-----
	3.1.4	% голосов в органе управления	-----
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации	-----
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-----
	3.2.3	Дата регистрации	-----
	3.2.4	Регистрационный номер	-----
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-----
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-----
	3.2.7	% голосов в органе управления	-----
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия	Швыркалин
	3.3.2	Имя	Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Викторович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	99

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	1. Многоквартирный жилой дом (стр.№14) со встроенными административными помещениями в мкр. №3 третьей очереди строительства жилого района Арбеково в г. Пензе 2. Многоквартирный жилой дом (стр.№27) со встроенными административными помещениями в мкр. №3 третьей очереди строительства жилого района Арбеково в г. Пензе 3. Многоквартирный жилой дом (стр.№28) со встроенными административными помещениями в мкр. №3 третьей очереди строительства жилого района Арбеково в г. Пензе
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Пензенская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пенза
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	1. Улица 2. Улица, 3. Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	1. Ладожская 2. Ладожская 3. Ладожская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	1. Дом 149 2. Дом 151 2. Дом 153
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-----
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1. 14 июня 2016 г. 2. 14 мая 2016 г. 3. 30 июня 2017г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	1. 29 июня 2016 г. 2. 29 июля 2016 г. 3. 31 июля 2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	1. №58-29-032-2016 2. №58-29-048-2016 3. №58-29-040-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация города Пензы	1. Администрация г. Пензы 2. Администрация г. Пензы 3. Администрация г. Пензы

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Ассоциация Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7729440901
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Выписка из протокола №52
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	06 июля 2017 года
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-----
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-----
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	511 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	1340,813 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	1242,296 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004			

г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>	соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица застройщика <17>	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика <18>	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика <19>	Не подано (отсутствует)
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	Не подано (отсутствует)
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	Не подано (отсутствует)
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	Не подано (отсутствует)
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>	имеется

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>	не подано
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>	-----
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>	Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>	Не проводится
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>	Отсутствует
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>	Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>	Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание	Отсутствует

		услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	
7.2.7		В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	Отсутствует
7.2.8		Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>	Отсутствует
7.2.9		Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>	Отсутствует
7.2.10		Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>	Отсутствует
7.2.11		Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>	Отсутствует
7.2.12		Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>	Отсутствует

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике <23>

8.1.1 -----

Информация о проекте строительства <24>

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1 (Один)
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>	-----
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации -	Пензенская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Пенза
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-----
	9.2.7	Район в населенном пункте	Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Ладожская
	9.2.10	Дом	147
	9.2.11	Литера	-----
	9.2.12	Корпус	-----
	9.2.13	Строение	14 «А»
	9.2.14	Владение	-----
	9.2.15	Блок-секция	-----
	9.2.16	Уточнение адреса	г. Пенза, ул. Ладожская, д. 147
	9.2.17	Назначение объекта <28>	Жилое и нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>	11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>	13807,40 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	Силикатный кирпич
	9.2.22	Материал перекрытий <32>	Сборные железобетонные многопустотные панели
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33>	С - нормальный
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>	Сейсмостойкость до 6 баллов (СП 14.13330.2011 и ОСП-97) в соответствии с СП 14.13330.2014

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>	-----
	10.1.2	Номер договора	-----
	10.1.3	Дата заключения договора	-----
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-----
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Пензенский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-----
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-----
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-----
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5836609450
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Открытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Приволжское конструкторское бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям имени А.А.Якушева
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-----
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-----
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-----
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5836623984

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	14 апреля 2017 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№77-2-1-3-0068-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«ГК РусьСтройЭкспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	9718015754
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	03.08.2016
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	И-66-16-ИЭИ
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	Открытое акционерно общество
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	Пензенский трест инженерно-строительных изысканий
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	5836609450
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Многоквартирный жилой дом стр.14А «Эко-квартал Запрудный»
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	58-29-253-201
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	26.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	10.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Пензы
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>	право субаренды
	12.1.2	Вид договора <46>	договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	15.09.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>	18.09.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>	17.03.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>	Дополнительное соглашение №1 дата регистрации 10.04.2015, Дополнительное соглашение №2 дата регистрации 06.05.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	Комитет по управлению муниципальным имуществом г.Пензы
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-----
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-----
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-----
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Муниципальная собственность
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Управление муниципального имущества администрации города Пензы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-----
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-----
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-----
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-----
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>	Муниципальная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Управление муниципального имущества администрации города Пензы
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	58:29:1008004:5145
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	28496 кв. м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Основной подъезд к жилому дому предусмотрен со стороны проспекта Строителей. Проезды к жилому дому расположены с возможностью подъезда машин для вывоза мусора и пожарных машин. Проект благоустройства включает в себя устройство основных и второстепенных проездов, мест для автопарковки с твердым покрытием, устройство пешеходных тротуаров, посадка декоративных деревьев, посев газонов многолетними травами и установку декоративного освещения.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	93 м/места размещаются на открытой автостоянке
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектом предусматривается комплексная зона отдыха, которая включает в себя игровые, детские площадки, малые архитектурные формы, площадки отдыха взрослых, площадки для занятий физкультурой и хозяйственные площадки.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадка для сбора мусора расположена с соблюдением нормативного расстояния от жилых домов, площадок благоустройства с соблюдением радиусов доступности до наиболее удаленного подъезда
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	На участках свободных от застройки и дорожных покрытий устраиваются газоны по слою растительной земли, с посадкой деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Обеспечены необходимые условия для беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения; предусмотрены парковки для инвалидов; в местах пересечения путей для проезда колясок с транспортными путями высота бортовых камней не превышает 0,015 см; продольные уклоны дорожек и тротуаров не более 5%; предусмотрены пандусы на пути движения Вход в жилой дом оборудован пандусом в соответствии со СП 59.13330-2012
	13.1.7	Наличие наружного освещения	Проектом предусмотрен монтаж системы наружного

		дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	освещения, в составе 10 опор наружного освещения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-----

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Электроснабжение 2. Газоснабжение 3. Холодное водоснабжение и водоотведение 4. Теплоснабжение 5. Ливневая канализация
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<ol style="list-style-type: none"> 1. Общество с ограниченной ответственностью 2. Акционерное общество 3. Общество с ограниченной ответственностью 4. Открытое акционерное общество 5. Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Сетевая компания 2. Метан 3. Горводоканал 4. Т плюс Теплосеть Пенза 5. Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<ol style="list-style-type: none"> 1. 5837025120 2. 5835013048 3. 5836623790 4. 5835108130 5. 5836013361
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<ol style="list-style-type: none"> 1. 26 мая 2016 г. 2. 28 апреля 2017 г. 3. 14 июля 2016 г. 4. 04 апреля 2017 5. 15 июня 2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<ol style="list-style-type: none"> 1. №21 2. 213/1 3. 05-7/174 4. 13-1/2-74 5. 135/11-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<ol style="list-style-type: none"> 1. 2 года 2. 3 года 3. 3 года 4. до 31 декабря 2019 г. 5. 3 года

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1.--- 2.--- 3.--- 4.--- 5.---
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>	1. проводная телефонная связь и радиовещание 2. диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1. Закрытое акционерное общество 2. Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	1. Пензенская телефонная компания 2. Пензалифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1. 5835005015 2. 5834000504

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	192
	15.1.2	Количество нежилых помещений	4
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	---
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	---

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество во комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования		
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Жилое помещение	1	1	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
2	Жилое помещение	1	1	61,6	2 к.кв.	1	17,6	Кухня	12,9	

						2	16,3	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Коридор/ прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
3	Жилое помещение	1	1	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
4	Жилое помещение	1	1	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
5	Жилое помещение	1	1	62,3	2 к.кв.	1	16,3	Кухня	13,2	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/ Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
6	Жилое помещение	1	1	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
7	Жилое помещение	2	1	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	

8	Жилое помещение	2	1	61,6	2 к.кв.	1	17,6	Кухня	12,9	
						2	16,3	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Коридор/ Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
9	Жилое помещение	2	1	36,3	1 к.кв.	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
10	Жилое помещение	2	1	38,0	1 к.кв.	1	16,2	Кухня	10,	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
11	Жилое помещение	2	1	62,3	2 к.кв.	1	16,3	Кухня	13,2	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
12	Жилое помещение	2	1	35,6	1 к.кв.	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
13	Жилое помещение	3	1	35,6	1 к.кв.	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	

								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
14	Жилое помещение	3	1	61,6	2 к.кв.	1	17,6	Кухня	12,9	
						2	16,3	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
15	Жилое помещение	3	1	36,3	1 к.кв.	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
16	Жилое помещение	3	1	38,0	1 к.кв.	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
17	Жилое помещение	3	1	62,3	2 к.кв.	1	16,3	Кухня	13,2	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
18	Жилое помещение	3	1	35,6	1 к.кв.	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
19	Жилое помещение	4	1	35,6	1 к.кв.	1	15,7	Кухня	9,5	

								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
20	Жилое помещение	4	1	61,6	2 к.кв.	1	17,6	Кухня	12,9	
						2	16,3	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
21	Жилое помещение	4	1	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
22	Жилое помещение	4	1	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
23	Жилое помещение	4	1	62,3	2 к.кв.	1	16,3	Кухня	13,2	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
24	Жилое помещение	4	1	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	

25	Жилое помещение	5	1	35,6	1 к.кв.	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
26	Жилое помещение	5	1	61,6	2 к.кв.	1	17,6	Кухня	12,9	
						2	16,3	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
27	Жилое помещение	5	1	36,3	1 к.кв.	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
28	Жилое помещение	5	1	38,0	1 к.кв.	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
29	Жилое помещение	5	1	62,3	2 к.кв.	1	16,3	Кухня	13,2	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
30	Жилое помещение	5	1	35,6	1 к.кв.	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	

								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
31	Жилое помещение	6	1	35,6	1 к.кв.	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
32	Жилое помещение	6	1	61,6	2 к.кв.	1	17,6	Кухня	12,9	
						2	16,3	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
33	Жилое помещение	6	1	36,3	1 к.кв.	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
34	Жилое помещение	6	1	38,0	1 к.кв.	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
35	Жилое помещение	6	1	62,3	2 к.кв.	1	16,3	Кухня	13,2	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
36	Жилое помещение	6	1	35,6	1 к.кв.	1	15,7	Кухня	9,5	

								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
37	Жилое помещение	7	1	35,6	1 к.кв.	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
38	Жилое помещение	7	1	61,6	2 к.кв.	1	17,6	Кухня	12,9	
						2	16,3	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
39	Жилое помещение	7	1	36,3	1 к.кв.	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
40	Жилое помещение	7	1	38,0	1 к.кв.	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
41	Жилое помещение	7	1	62,3	2 к.кв.	1	16,3	Кухня	13,2	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	

42	Жилое помещение	7	1	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
43	Жилое помещение	8	1	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
44	Жилое помещение	8	1	61,6	2 к.кв.	1	17,6	Кухня	12,9	
						2	16,3	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
45	Жилое помещение	8	1	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
46	Жилое помещение	8	1	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
47	Жилое помещение	8	1	62,3	2 к.кв.	1	16,3	Кухня	13,2	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихо	9,3	

								жая		
								Лоджия	3,2	
48	Жилое помещение	8	1	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
49	Жилое помещение	9	1	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
50	Жилое помещение	9	1	61,6	2 к.кв.	1	17,6	Кухня	12,9	
						2	16,3	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
51	Жилое помещение	9	1	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
52	Жилое помещение	9	1	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
53	Жилое помещение	9	1	62,3	2 к.кв.	1	16,3	Кухня	13,2	
						2	17,9	Ванная	2,9	

								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
54	Жилое помещение	9	1	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
55	Жилое помещение	10	1	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
56	Жилое помещение	10	1	61,6	2 к.кв.	1	17,6	Кухня	12,9	
						2	16,3	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
57	Жилое помещение	10	1	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
58	Жилое помещение	10	1	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
59	Жилое	10	1	62,3	2 к.кв.	1	16,3	Кухня	13,2	

	помещение									
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
60	Жилое помещение	10	1	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
61	Жилое помещение	1	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
62	Жилое помещение	1	2	62,3	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	16,3	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
63	Жилое помещение	1	2	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
64	Жилое помещение	1	2	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	

								Лоджия	6,8	
65	Жилое помещение	1	2	58,3	2 к.кв	1	16,3	Кухня	9,5	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	2,6	
66	Жилое помещение	1	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
67	Жилое помещение	2	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
68	Жилое помещение	2	2	62,3	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	16,3	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
69	Жилое помещение	2	2	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
70	Жилое помещение	2	2	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный	3,8	

								санузел		
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
71	Жилое помещение	2	2	58,3	2 к.кв	1	16,3	Кухня	9,5	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	2,6	
72	Жилое помещение	2	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
73	Жилое помещение	3	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
74	Жилое помещение	3	2	62,3	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	16,3	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
75	Жилое помещение	3	2	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	

76	Жилое помещение	3	2	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
77	Жилое помещение	3	2	58,3	2 к.кв	1	16,3	Кухня	9,5	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	2,6	
78	Жилое помещение	3	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
79	Жилое помещение	4	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
80	Жилое помещение	4	2	62,3	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	16,3	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
81	Жилое помещение	4	2	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	

								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
82	Жилое помещение	4	2	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
83	Жилое помещение	4	2	58,3	2 к.кв	1	16,3	Кухня	9,5	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	2,6	
84	Жилое помещение	4	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
85	Жилое помещение	5	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
86	Жилое помещение	5	2	62,3	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	16,3	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
87	Жилое помещение	5	2	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	

								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
88	Жилое помещение	5	2	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
89	Жилое помещение	5	2	58,3	2 к.кв	1	16,3	Кухня	9,5	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	2,6	
90	Жилое помещение	5	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
91	Жилое помещение	6	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
92	Жилое помещение	6	2	62,3	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	16,3	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	

93	Жилое помещение	6	2	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
94	Жилое помещение	6	2	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
95	Жилое помещение	6	2	58,3	2 к.кв	1	16,3	Кухня	9,5	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	2,6	
96	Жилое помещение	6	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
97	Жилое помещение	7	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
98	Жилое помещение	7	2	62,3	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	16,3	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихо	9,3	

								жая		
								Лоджия	3,2	
99	Жилое помещение	7	2	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
100	Жилое помещение	7	2	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
101	Жилое помещение	7	2	58,3	2 к.кв	1	16,3	Кухня	9,5	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	2,6	
102	Жилое помещение	7	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
103	Жилое помещение	8	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
104	Жилое помещение	8	2	62,3	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	16,3	Ванная	2,9	

								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
105	Жилое помещение	8	2	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
106	Жилое помещение	8	2	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
107	Жилое помещение	8	2	58,3	2 к.кв	1	16,3	Кухня	9,5	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	2,6	
108	Жилое помещение	8	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
109	Жилое помещение	9	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
110	Жилое	9	2	62,3	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	

	помещение									
						2	16,3	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
111	Жилое помещение	9	2	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
112	Жилое помещение	9	2	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
113	Жилое помещение	9	2	58,3	2 к.кв	1	16,3	Кухня	9,5	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	2,6	
114	Жилое помещение	9	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
115	Жилое помещение	10	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	

								Лоджия	6,8	
116	Жилое помещение	10	2	62,3	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	16,3	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
117	Жилое помещение	10	2	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
118	Жилое помещение	10	2	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
119	Жилое помещение	10	2	58,3	2 к.кв	1	16,3	Кухня	9,5	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	2,6	
120	Жилое помещение	10	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
121	Жилое помещение	2	3	62,7	2 к.кв	1	16,0	Кухня	13,4	
						2	15,2	Ванная	3,3	

								Туалет	2,2	
								Прихожая	11,0	
								Лоджия	3,2	
122	Жилое помещение	2	3	61,3	2 к.кв	1	15,2	Кухня-столовая	16,9	
						2	14,4	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Прихожая	9,7	
								Лоджия	2,4	
123	Жилое помещение	2	3	78,6	3 к.кв	1	16,5	Кухня	13,3	
						2	15,1	Ванная	3,4	
						3	17,9	Туалет	2,3	
								Прихожая	8,8	
								Лоджия	2,6	
124	Жилое помещение	3	3	62,7	2 к.кв	1	16,0	Кухня	13,4	
						2	15,2	Ванная	3,3	
								Туалет	2,2	
								Прихожая	11,0	
								Лоджия	3,2	
125	Жилое помещение	3	3	61,3	2 к.кв	1	15,2	Кухня-столовая	16,9	
						2	14,4	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Прихожая	9,7	
								Лоджия	2,4	
126	Жилое помещение	3	3	78,6	3 к.кв	1	16,5	Кухня	13,3	
						2	15,1	Ванная	3,4	
						3	17,9	Туалет	2,3	
								Прихожая	8,8	
								Лоджия	2,6	

127	Жилое помещение	4	3	62,7	2 к.кв	1	16,0	Кухня	13,4	
						2	15,2	Ванная	3,3	
								Туалет	2,2	
								Прихожая	11,0	
								Лоджия	3,2	
128	Жилое помещение	4	3	61,3	2 к.кв	1	15,2	Кухня-столовая	16,9	
						2	14,4	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Прихожая	9,7	
								Лоджия	2,4	
129	Жилое помещение	4	3	78,6	3 к.кв	1	16,5	Кухня	13,3	
						2	15,1	Ванная	3,4	
						3	17,9	Туалет	2,3	
								Прихожая	8,8	
								Лоджия	2,6	
130	Жилое помещение	5	3	62,7	2 к.кв	1	16,0	Кухня	13,4	
						2	15,2	Ванная	3,3	
								Туалет	2,2	
								Прихожая	11,0	
								Лоджия	3,2	
131	Жилое помещение	5	3	61,3	2 к.кв	1	15,2	Кухня-столовая	16,9	
						2	14,4	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Прихожая	9,7	
								Лоджия	2,4	
132	Жилое помещение	5	3	78,6	3 к.кв	1	16,5	Кухня	13,3	
						2	15,1	Ванная	3,4	

						3	17,9	Туалет	2,3	
								Прихожая	8,8	
								Лоджия	2,6	
133	Жилое помещение	6	3	62,7	2 к.кв	1	16,0	Кухня	13,4	
						2	15,2	Ванная	3,3	
								Туалет	2,2	
								Прихожая	11,0	
								Лоджия	3,2	
134	Жилое помещение	6	3	61,3	2 к.кв	1	15,2	Кухня-столовая	16,9	
						2	14,4	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Прихожая	9,7	
								Лоджия	2,4	
135	Жилое помещение	6	3	78,6	3 к.кв	1	16,5	Кухня	13,3	
						2	15,1	Ванная	3,4	
						3	17,9	Туалет	2,3	
								Прихожая	8,8	
								Лоджия	2,6	
136	Жилое помещение	7	3	62,7	2 к.кв	1	16,0	Кухня	13,4	
						2	15,2	Ванная	3,3	
								Туалет	2,2	
								Прихожая	11,0	
								Лоджия	3,2	
137	Жилое помещение	7	3	61,3	2 к.кв	1	15,2	Кухня-столовая	16,9	
						2	14,4	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Прихожая	9,7	
								Лоджия	2,4	

138	Жилое помещение	7	3	78,6	3 к.кв	1	16,5	Кухня	13,3	
						2	15,1	Ванная	3,4	
						3	17,9	Туалет	2,3	
								Прихожая	8,8	
								Лоджия	2,6	
139	Жилое помещение	8	3	62,7	2 к.кв	1	16,0	Кухня	13,4	
						2	15,2	Ванная	3,3	
								Туалет	2,2	
								Прихожая	11,0	
								Лоджия	3,2	
140	Жилое помещение	8	3	61,3	2 к.кв	1	15,2	Кухня-столовая	16,9	
						2	14,4	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Прихожая	9,7	
								Лоджия	2,4	
141	Жилое помещение	8	3	78,6	3 к.кв	1	16,5	Кухня	13,3	
						2	15,1	Ванная	3,4	
						3	17,9	Туалет	2,3	
								Прихожая	8,8	
								Лоджия	2,6	
142	Жилое помещение	9	3	62,7	2 к.кв	1	16,0	Кухня	13,4	
						2	15,2	Ванная	3,3	
								Туалет	2,2	
								Прихожая	11,0	
								Лоджия	3,2	
143	Жилое помещение	9	3	61,3	2 к.кв	1	15,2	Кухня-столовая	16,9	
						2	14,4	Ванная	2,8	

								Туалет	1,1	
								Прихожая	9,7	
								Лоджия	2,4	
144	Жилое помещение	9	3	78,6	3 к.кв	1	16,5	Кухня	13,3	
						2	15,1	Ванная	3,4	
						3	17,9	Туалет	2,3	
								Прихожая	8,8	
								Лоджия	2,6	
145	Жилое помещение	10	3	62,7	2 к.кв	1	16,0	Кухня	13,4	
						2	15,2	Ванная	3,3	
								Туалет	2,2	
								Прихожая	11,0	
								Лоджия	3,2	
146	Жилое помещение	10	3	61,3	2 к.кв	1	15,2	Кухня-столовая	16,9	
						2	14,4	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Прихожая	9,7	
								Лоджия	2,4	
147	Жилое помещение	10	3	78,6	3 к.кв	1	16,5	Кухня	13,3	
						2	15,1	Ванная	3,4	
						3	17,9	Туалет	2,3	
								Прихожая	8,8	
								Лоджия	2,6	
148	Жилое помещение	2	4	51,5	2 к.кв	1	12,9	Кухня	9,5	
						2	17,6	Совмещенный санузел	3,4	
								Коридор/Прихожая	6,8	
								Лоджия	2,6	

149	Жилое помещение	2	4	40,5	1 к.кв	1	18,1	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	6,9	
								Лоджия	3,2	
150	Жилое помещение	2	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	3,8	
								Лоджия	3,2	
151	Жилое помещение	2	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
152	Жилое помещение	2	4	54,8	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	12,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	5,5	
								Лоджия	2,6	
153	Жилое помещение	3	4	51,5	2 к.кв	1	12,9	Кухня	9,5	
						2	17,6	Совмещенный санузел	3,4	
								Коридор/Прихожая	6,8	
								Лоджия	2,6	
154	Жилое помещение	3	4	40,5	1 к.кв	1	18,1	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	6,9	

								Лоджия	3,2	
155	Жилое помещение	3	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	3,8	
								Лоджия	3,2	
156	Жилое помещение	3	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
157	Жилое помещение	3	4	54,8	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	12,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	5,5	
								Лоджия	2,6	
158	Жилое помещение	4	4	51,5	2 к.кв	1	12,9	Кухня	9,5	
						2	17,6	Совмещенный санузел	3,4	
								Коридор/Прихожая	6,8	
								Лоджия	2,6	
159	Жилое помещение	4	4	40,5	1 к.кв	1	18,1	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	6,9	
								Лоджия	3,2	
160	Жилое помещение	4	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	

								Прихожая	3,8	
								Лоджия	3,2	
161	Жилое помещение	4	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
162	Жилое помещение	4	4	54,8	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	12,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	5,5	
								Лоджия	2,6	
163	Жилое помещение	5	4	51,5	2 к.кв	1	12,9	Кухня	9,5	
						2	17,6	Совмещенный санузел	3,4	
								Коридор/Прихожая	6,8	
								Лоджия	2,6	
164	Жилое помещение	5	4	40,5	1 к.кв	1	18,1	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	6,9	
								Лоджия	3,2	
165	Жилое помещение	5	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	3,8	
								Лоджия	3,2	
166	Жилое помещение	5	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	

								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
167	Жилое помещение	5	4	54,8	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	12,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	5,5	
								Лоджия	2,6	
168	Жилое помещение	6	4	51,5	2 к.кв	1	12,9	Кухня	9,5	
						2	17,6	Совмещенный санузел	3,4	
								Коридор/Прихожая	6,8	
								Лоджия	2,6	
169	Жилое помещение	6	4	40,5	1 к.кв	1	18,1	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	6,9	
								Лоджия	3,2	
170	Жилое помещение	6	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	3,8	
								Лоджия	3,2	
171	Жилое помещение	6	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	

172	Жилое помещение	6	4	54,8	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	12,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	5,5	
								Лоджия	2,6	
173	Жилое помещение	7	4	51,5	2 к.кв	1	12,9	Кухня	9,5	
						2	17,6	Совмещенный санузел	3,4	
								Коридор/Прихожая	6,8	
								Лоджия	2,6	
174	Жилое помещение	7	4	40,5	1 к.кв	1	18,1	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	6,9	
								Лоджия	3,2	
175	Жилое помещение	7	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	3,8	
								Лоджия	3,2	
176	Жилое помещение	7	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
177	Жилое помещение	7	4	54,8	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	12,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	

								Коридор/Прихожая	5,5	
								Лоджия	2,6	
178	Жилое помещение	8	4	51,5	2 к.кв	1	12,9	Кухня	9,5	
						2	17,6	Совмещенный санузел	3,4	
								Коридор/Прихожая	6,8	
								Лоджия	2,6	
179	Жилое помещение	8	4	40,5	1 к.кв	1	18,1	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	6,9	
								Лоджия	3,2	
180	Жилое помещение	8	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	3,8	
								Лоджия	3,2	
181	Жилое помещение	8	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
182	Жилое помещение	8	4	54,8	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	12,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	5,5	
								Лоджия	2,6	
183	Жилое помещение	9	4	51,5	2 к.кв	1	12,9	Кухня	9,5	

						2	17,6	Совмещенный санузел	3,4	
								Коридор/Прихожая	6,8	
								Лоджия	2,6	
184	Жилое помещение	9	4	40,5	1 к.кв	1	18,1	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	6,9	
								Лоджия	3,2	
185	Жилое помещение	9	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	3,8	
								Лоджия	3,2	
186	Жилое помещение	9	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
187	Жилое помещение	9	4	54,8	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	12,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	5,5	
								Лоджия	2,6	
188	Жилое помещение	10	4	51,5	2 к.кв	1	12,9	Кухня	9,5	
						2	17,6	Совмещенный санузел	3,4	
								Коридор/Прихожая	6,8	
								Лоджия	2,6	

189	Жилое помещение	10	4	40,5	1 к.кв	1	18,1	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	6,9	
								Лоджия	3,2	
190	Жилое помещение	10	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	3,8	
								Лоджия	3,2	
191	Жилое помещение	10	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
192	Жилое помещение	10	4	54,8	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	12,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	5,5	
								Лоджия	2,6	

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Помещение №1	1	3	126,6	Помещение	126,6
2	Помещение №2	1	3	81,2	Помещение	81,2
3	Помещение	1	4	80,5	Помещение	80,5

	№3					
4	Помещение №4	1	4	124,8	Помещение	124,8

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
	тех. подполье	Ниже уровня первого этажа	Прокладка инженерных коммуникаций	1085,7
	лестничные площадки и марши			424,2
	холлы			804,6
	Кладовая убор.инвентаря	При входе в подъезд		6,8
	Электрощитовые			10,4
	тех.этаж	Выше уровня десятого этажа	Прокладка инженерных коммуникаций	1084,1

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Шахты лифтов	Лифт пассажирский	ЛП 0611Б	Вертикальный транспорт
2	Помещение ИТП	Узел ИТП	Теплообменники Насос циркуляционный Насос смесительный	
3	Помещения электрощитовых	ВРУ дома и встроенных помещений	Вводные и распределительные устройства	Электроснабжение здания
4	Этажные холлы	Этажные силовые щиты	Щит силовой	Электроснабжение здания

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным

законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
	---	---	---
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2.1	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III кв. 2017 г
	17.1.1.2	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I кв. 2018 г
	17.1.1.3	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2.3	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III кв. 2018 г
	17.1.1.4	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II кв. 2019 г
	17.1.1.5	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта
	17.1.2.5	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II кв. 2019 г
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	320 000 000
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>	страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>	58:29:1008004:5145
19.2. О банке, в котором участниками долевого	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть	-----

строительства должны быть открыты счета эскроу <65>		открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-----
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-----
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>	-----
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-----
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-----
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-----
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-----
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-----
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>	-----
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>	Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	80 000 000
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма	-----
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-----

	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-----
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс	-----
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-----
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>	-----
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-----
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	-----
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-----
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	-----
	21.3.9	Тип помещений <2>	-----
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона	-----
	21.4.2	Адрес электронной почты	-----
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-----
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>	50 000 кв.м.
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>	-----
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными</p>			

<p>декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>			
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	<p>Многоквартирный жилой дом 28 стр.: Площадь квартир = 8137,8 кв.м Площадь офисов = 1108,3 кв.м.</p> <p>Многоквартирный жилой дом 29 стр. 1 этап: Площадь квартир = 8125,4 кв.м Площадь офисов = 1569,8 кв.м.</p> <p>Многоквартирный жилой дом стр. № 14А со встроенными административными помещениями Площадь квартир = 8688,4 кв.м Площадь офисов = 428,7 кв.м.</p> <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов = 28 058,4 кв.м</p>
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	-
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего	нет

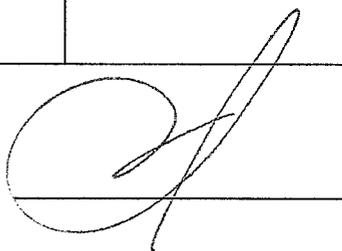
<p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>		безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>	-----	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-----	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-----	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-----	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-----	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-----	
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1		2	3	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	-	

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
---	---	---	---

Генеральный директор ООО «Мегастрой»



М.В. Швыркалин