

**Проектная декларация от 08.08.2017 года  
на строительство многоквартирного жилого дома (строение №14 «А») со встроенными административными помещениями в микрорайоне №3 третьей очереди строительства жилого района Арбеково в г. Пензе по адресу: Пензенская область, г. Пенза, проспект Строителей**

Информация о застройщике			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	<b>«Мегастрой»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	<b>«Мегастрой»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	<b>440008</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	<b>Пензенская область</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта <1>	<b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта	<b>Пенза</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	<b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	<b>Космодемьянской</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>	<b>Дом 3Б</b>
	1.2.9	Тип помещений <2>	<b>Помещение №15</b>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	<b>Понедельник, Вторник, Среда, Четверг, Пятница,</b>
	1.3.2	Рабочее время	<b>8.00 – 17.00</b>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона	<b>+7 (8412) 70-80-00</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты	-
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	<b>gkms.pro</b>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного	1.5.1	Фамилия	<b>Швыркалин</b>
	1.5.2	Имя	<b>Михаил</b>
	1.5.3	Отчество	<b>Викторович</b>

исполнительного органа застройщика <4>	1.5.4	Наименование должности	<b>Генеральный директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	<b>ООО «Мегастрой»</b>
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	<b>5837053085</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	<b>1135837000430</b>
	2.1.3	Год регистрации	<b>2013</b>
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма	-----
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	-----
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-----
	3.1.4	% голосов в органе управления	-----
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации	-----
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-----
	3.2.3	Дата регистрации	-----
	3.2.4	Регистрационный номер	-----
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-----
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-----
	3.2.7	% голосов в органе управления	-----
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия	<b>Швыркалин</b>
	3.3.2	Имя	<b>Михаил</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии)	<b>Викторович</b>
	3.3.4	Гражданство	<b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства	<b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления	<b>99</b>

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	1. Многоквартирный жилой дом (стр.№14) со встроенными административными помещениями в мкр. №3 третьей очереди строительства жилого района Арбеково в г. Пензе 2. Многоквартирный жилой дом (стр.№27) со встроенными административными помещениями в мкр. №3 третьей очереди строительства жилого района Арбеково в г. Пензе 3. Многоквартирный жилой дом (стр.№28) со встроенными административными помещениями в мкр. №3 третьей очереди строительства жилого района Арбеково в г. Пензе
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Пензенская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пенза
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	1. Улица 2. Улица, 3. Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	1. Ладожская 2. Ладожская 3. Ладожская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	1. Дом 149 2. Дом 151 2. Дом 153
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-----
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1. 14 июня 2016 г. 2. 14 мая 2016 г. 3. 30 июня 2017г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	1. 29 июня 2016 г. 2. 29 июля 2016 г. 3. 31 июля 2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	1. №58-29-032-2016 2. №58-29-048-2016 3. №58-29-040-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация города Пензы	1. Администрация г. Пензы 2. Администрация г. Пензы 3. Администрация г. Пензы

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	<b>Ассоциация Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	<b>7729440901</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	<b>Выписка из протокола №52</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	<b>06 июля 2017 года</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	<b>Ассоциация</b>
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-----
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-----
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата	<b>31.03.2017</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	<b>511 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	<b>1340,813 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	<b>1242,296 тыс. руб.</b>
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004			

г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>	<b>соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица застройщика <17>	<b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика <18>	<b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика <19>	<b>Не подано (отсутствует)</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	<b>Не подано (отсутствует)</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	<b>Не подано (отсутствует)</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	<b>Не подано (отсутствует)</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>	<b>имеется</b>

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>	<b>не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>	-----
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>	<b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>	<b>Не применялись</b>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>	<b>Не проводится</b>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>	<b>Отсутствует</b>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>	<b>Отсутствует</b>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>	<b>Отсутствует</b>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	<b>Отсутствует</b>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание	<b>Отсутствует</b>

		услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	<b>Отсутствует</b>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>	<b>Отсутствует</b>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>	<b>Отсутствует</b>
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>	<b>Отсутствует</b>
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>	<b>Отсутствует</b>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>	<b>Отсутствует</b>
<b>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>			
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	-----	
<b>Информация о проекте строительства &lt;24&gt;</b>			
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>			

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	<b>1 (Один)</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>	-----
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>	<b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации -	<b>Пензенская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>	<b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта	<b>Пенза</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-----
	9.2.7	Район в населенном пункте	<b>Октябрьский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>	<b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы	<b>Ладожская</b>
	9.2.10	Дом	<b>147</b>
	9.2.11	Литера	-----
	9.2.12	Корпус	-----
	9.2.13	Строение	<b>14 «А»</b>
	9.2.14	Владение	-----
	9.2.15	Блок-секция	-----
	9.2.16	Уточнение адреса	<b>г. Пенза, ул. Ладожская, д. 147</b>
	9.2.17	Назначение объекта <28>	<b>Жилое и нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>	<b>11</b>
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	<b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>	<b>13807,40 кв.м.</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	<b>Силикатный кирпич</b>
	9.2.22	Материал перекрытий <32>	<b>Сборные железобетонные многопустотные панели</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33>	<b>С - нормальный</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>	<b>Сейсмостойкость до 6 баллов (СП 14.13330.2011 и ОСП-97) в соответствии с СП 14.13330.2014</b>



Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>	-----
	10.1.2	Номер договора	-----
	10.1.3	Дата заключения договора	-----
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-----
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	<b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	<b>Пензенский трест инженерно-строительных изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-----
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-----
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-----
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	<b>5836609450</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	<b>Открытое акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	<b>Приволжское конструкторское бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям имени А.А.Якушева</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-----
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-----
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-----
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	<b>5836623984</b>

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>	<b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<b>14 апреля 2017 г.</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<b>№77-2-1-3-0068-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	<b>«ГК РусьСтройЭкспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<b>9718015754</b>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	<b>03.08.2016</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	<b>И-66-16-ИЭИ</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	<b>Открытое акционерно общество</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	<b>Пензенский трест инженерно-строительных изысканий</b>
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	<b>5836609450</b>
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	<b>Многоквартирный жилой дом стр.14А «Эко-квартал Запрудный»</b>
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	<b>58-29-253-201</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	<b>26.07.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	<b>10.08.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	<b>Администрация города Пензы</b>
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>	<b>право субаренды</b>
	12.1.2	Вид договора <46>	<b>договор субаренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	<b>№1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	<b>15.09.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>	<b>18.09.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>	<b>17.03.2019</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>	<b>Дополнительное соглашение №1 дата регистрации 10.04.2015, Дополнительное соглашение №2 дата регистрации 06.05.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	<b>Комитет по управлению муниципальным имуществом г.Пензы</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-----
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-----
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-----
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>	<b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	<b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	<b>Управление муниципального имущества администрации города Пензы</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-----
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-----
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-----
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-----
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>	<b>Муниципальная собственность</b>

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	<b>Управление муниципального имущества администрации города Пензы</b>
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	<b>58:29:1008004:5145</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	<b>28496 кв. м</b>
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Основной подъезд к жилому дому предусмотрен со стороны проспекта Строителей. Проезды к жилому дому расположены с возможностью подъезда машин для вывоза мусора и пожарных машин. Проект благоустройства включает в себя устройство основных и второстепенных проездов, мест для автопарковки с твердым покрытием, устройство пешеходных тротуаров, посадка декоративных деревьев, посев газонов многолетними травами и установку декоративного освещения.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	93 м/места размещаются на открытой автостоянке
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектом предусматривается комплексная зона отдыха, которая включает в себя игровые, детские площадки, малые архитектурные формы, площадки отдыха взрослых, площадки для занятий физкультурой и хозяйственные площадки.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадка для сбора мусора расположена с соблюдением нормативного расстояния от жилых домов, площадок благоустройства с соблюдением радиусов доступности до наиболее удаленного подъезда
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	На участках свободных от застройки и дорожных покрытий устраиваются газоны по слою растительной земли, с посадкой деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Обеспечены необходимые условия для беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения; предусмотрены парковки для инвалидов; в местах пересечения путей для проезда колясок с транспортными путями высота бортовых камней не превышает 0,015 см; продольные уклоны дорожек и тротуаров не более 5%; предусмотрены пандусы на пути движения Вход в жилой дом оборудован пандусом в соответствии со СП 59.13330-2012
	13.1.7	Наличие наружного освещения	Проектом предусмотрен монтаж системы наружного

		дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	освещения, в составе 10 опор наружного освещения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-----

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Электроснабжение</li> <li>2. Газоснабжение</li> <li>3. Холодное водоснабжение и водоотведение</li> <li>4. Теплоснабжение</li> <li>5. Ливневая канализация</li> </ol>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Общество с ограниченной ответственностью</li> <li>2. Акционерное общество</li> <li>3. Общество с ограниченной ответственностью</li> <li>4. Открытое акционерное общество</li> <li>5. Муниципальное казенное учреждение</li> </ol>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Сетевая компания</li> <li>2. Метан</li> <li>3. Горводоканал</li> <li>4. Т плюс Теплосеть Пенза</li> <li>5. Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы</li> </ol>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 5837025120</li> <li>2. 5835013048</li> <li>3. 5836623790</li> <li>4. 5835108130</li> <li>5. 5836013361</li> </ol>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 26 мая 2016 г.</li> <li>2. 28 апреля 2017 г.</li> <li>3. 14 июля 2016 г.</li> <li>4. 04 апреля 2017</li> <li>5. 15 июня 2016 г.</li> </ol>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. №21</li> <li>2. 213/1</li> <li>3. 05-7/174</li> <li>4. 13-1/2-74</li> <li>5. 135/11-04</li> </ol>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 2 года</li> <li>2. 3 года</li> <li>3. 3 года</li> <li>4. до 31 декабря 2019 г.</li> <li>5. 3 года</li> </ol>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1.--- 2.--- 3.--- 4.--- 5.---
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>	1. проводная телефонная связь и радиовещание 2. диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1. Закрытое акционерное общество 2. Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	1. Пензенская телефонная компания 2. Пензалифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1. 5835005015 2. 5834000504

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	192
	15.1.2	Количество нежилых помещений	4
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	---
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	---

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество во комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования		
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Жилое помещение	1	1	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
2	Жилое помещение	1	1	61,6	2 к.кв.	1	17,6	Кухня	12,9	

						2	16,3	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Коридор/ прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
3	Жилое помещение	1	1	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
4	Жилое помещение	1	1	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
5	Жилое помещение	1	1	62,3	2 к.кв.	1	16,3	Кухня	13,2	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/ Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
6	Жилое помещение	1	1	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
7	Жилое помещение	2	1	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	

8	Жилое помещение	2	1	61,6	2 к.кв.	1	17,6	Кухня	12,9	
						2	16,3	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Коридор/ Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
9	Жилое помещение	2	1	36,3	1 к.кв.	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
10	Жилое помещение	2	1	38,0	1 к.кв.	1	16,2	Кухня	10,	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
11	Жилое помещение	2	1	62,3	2 к.кв.	1	16,3	Кухня	13,2	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
12	Жилое помещение	2	1	35,6	1 к.кв.	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
13	Жилое помещение	3	1	35,6	1 к.кв.	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	



								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
14	Жилое помещение	3	1	61,6	2 к.кв.	1	17,6	Кухня	12,9	
						2	16,3	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
15	Жилое помещение	3	1	36,3	1 к.кв.	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
16	Жилое помещение	3	1	38,0	1 к.кв.	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
17	Жилое помещение	3	1	62,3	2 к.кв.	1	16,3	Кухня	13,2	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
18	Жилое помещение	3	1	35,6	1 к.кв.	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
19	Жилое помещение	4	1	35,6	1 к.кв.	1	15,7	Кухня	9,5	

								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
20	Жилое помещение	4	1	61,6	2 к.кв.	1	17,6	Кухня	12,9	
						2	16,3	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
21	Жилое помещение	4	1	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
22	Жилое помещение	4	1	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
23	Жилое помещение	4	1	62,3	2 к.кв.	1	16,3	Кухня	13,2	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
24	Жилое помещение	4	1	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	

25	Жилое помещение	5	1	35,6	1 к.кв.	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
26	Жилое помещение	5	1	61,6	2 к.кв.	1	17,6	Кухня	12,9	
						2	16,3	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
27	Жилое помещение	5	1	36,3	1 к.кв.	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
28	Жилое помещение	5	1	38,0	1 к.кв.	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
29	Жилое помещение	5	1	62,3	2 к.кв.	1	16,3	Кухня	13,2	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
30	Жилое помещение	5	1	35,6	1 к.кв.	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	

								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
31	Жилое помещение	6	1	35,6	1 к.кв.	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
32	Жилое помещение	6	1	61,6	2 к.кв.	1	17,6	Кухня	12,9	
						2	16,3	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
33	Жилое помещение	6	1	36,3	1 к.кв.	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
34	Жилое помещение	6	1	38,0	1 к.кв.	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
35	Жилое помещение	6	1	62,3	2 к.кв.	1	16,3	Кухня	13,2	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
36	Жилое помещение	6	1	35,6	1 к.кв.	1	15,7	Кухня	9,5	

								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
37	Жилое помещение	7	1	35,6	1 к.кв.	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
38	Жилое помещение	7	1	61,6	2 к.кв.	1	17,6	Кухня	12,9	
						2	16,3	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
39	Жилое помещение	7	1	36,3	1 к.кв.	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
40	Жилое помещение	7	1	38,0	1 к.кв.	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
41	Жилое помещение	7	1	62,3	2 к.кв.	1	16,3	Кухня	13,2	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	

42	Жилое помещение	7	1	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
43	Жилое помещение	8	1	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
44	Жилое помещение	8	1	61,6	2 к.кв.	1	17,6	Кухня	12,9	
						2	16,3	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
45	Жилое помещение	8	1	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
46	Жилое помещение	8	1	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
47	Жилое помещение	8	1	62,3	2 к.кв.	1	16,3	Кухня	13,2	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихо	9,3	

								жая		
								Лоджия	3,2	
48	Жилое помещение	8	1	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
49	Жилое помещение	9	1	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
50	Жилое помещение	9	1	61,6	2 к.кв.	1	17,6	Кухня	12,9	
						2	16,3	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
51	Жилое помещение	9	1	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
52	Жилое помещение	9	1	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
53	Жилое помещение	9	1	62,3	2 к.кв.	1	16,3	Кухня	13,2	
						2	17,9	Ванная	2,9	

								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
54	Жилое помещение	9	1	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
55	Жилое помещение	10	1	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
56	Жилое помещение	10	1	61,6	2 к.кв.	1	17,6	Кухня	12,9	
						2	16,3	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
57	Жилое помещение	10	1	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
58	Жилое помещение	10	1	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
59	Жилое	10	1	62,3	2 к.кв.	1	16,3	Кухня	13,2	



	помещение									
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
60	Жилое помещение	10	1	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
61	Жилое помещение	1	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
62	Жилое помещение	1	2	62,3	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	16,3	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
63	Жилое помещение	1	2	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
64	Жилое помещение	1	2	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	

								Лоджия	6,8	
65	Жилое помещение	1	2	58,3	2 к.кв	1	16,3	Кухня	9,5	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	2,6	
66	Жилое помещение	1	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
67	Жилое помещение	2	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
68	Жилое помещение	2	2	62,3	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	16,3	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
69	Жилое помещение	2	2	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
70	Жилое помещение	2	2	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный	3,8	

								санузел		
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
71	Жилое помещение	2	2	58,3	2 к.кв	1	16,3	Кухня	9,5	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	2,6	
72	Жилое помещение	2	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
73	Жилое помещение	3	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
74	Жилое помещение	3	2	62,3	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	16,3	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
75	Жилое помещение	3	2	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	

76	Жилое помещение	3	2	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
77	Жилое помещение	3	2	58,3	2 к.кв	1	16,3	Кухня	9,5	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	2,6	
78	Жилое помещение	3	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
79	Жилое помещение	4	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
80	Жилое помещение	4	2	62,3	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	16,3	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
81	Жилое помещение	4	2	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	

								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
82	Жилое помещение	4	2	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
83	Жилое помещение	4	2	58,3	2 к.кв	1	16,3	Кухня	9,5	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	2,6	
84	Жилое помещение	4	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
85	Жилое помещение	5	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
86	Жилое помещение	5	2	62,3	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	16,3	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
87	Жилое помещение	5	2	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	

								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
88	Жилое помещение	5	2	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
89	Жилое помещение	5	2	58,3	2 к.кв	1	16,3	Кухня	9,5	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	2,6	
90	Жилое помещение	5	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
91	Жилое помещение	6	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
92	Жилое помещение	6	2	62,3	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	16,3	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	

93	Жилое помещение	6	2	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
94	Жилое помещение	6	2	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
95	Жилое помещение	6	2	58,3	2 к.кв	1	16,3	Кухня	9,5	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	2,6	
96	Жилое помещение	6	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
97	Жилое помещение	7	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
98	Жилое помещение	7	2	62,3	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	16,3	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихо	9,3	

								жая		
								Лоджия	3,2	
99	Жилое помещение	7	2	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
100	Жилое помещение	7	2	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
101	Жилое помещение	7	2	58,3	2 к.кв	1	16,3	Кухня	9,5	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	2,6	
102	Жилое помещение	7	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
103	Жилое помещение	8	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
104	Жилое помещение	8	2	62,3	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	16,3	Ванная	2,9	



								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
105	Жилое помещение	8	2	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
106	Жилое помещение	8	2	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
107	Жилое помещение	8	2	58,3	2 к.кв	1	16,3	Кухня	9,5	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	2,6	
108	Жилое помещение	8	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
109	Жилое помещение	9	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
110	Жилое	9	2	62,3	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	

	помещение									
						2	16,3	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
111	Жилое помещение	9	2	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
112	Жилое помещение	9	2	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
113	Жилое помещение	9	2	58,3	2 к.кв	1	16,3	Кухня	9,5	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	2,6	
114	Жилое помещение	9	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
115	Жилое помещение	10	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	

								Лоджия	6,8	
116	Жилое помещение	10	2	62,3	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	16,3	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	3,2	
117	Жилое помещение	10	2	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
118	Жилое помещение	10	2	38,0	1 к.кв	1	16,2	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	4,6	
								Лоджия	6,8	
119	Жилое помещение	10	2	58,3	2 к.кв	1	16,3	Кухня	9,5	
						2	17,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	9,3	
								Лоджия	2,6	
120	Жилое помещение	10	2	35,6	1 к.кв	1	15,7	Кухня	9,5	
								Совмещенный санузел	3,4	
								Прихожая	3,6	
								Лоджия	6,8	
121	Жилое помещение	2	3	62,7	2 к.кв	1	16,0	Кухня	13,4	
						2	15,2	Ванная	3,3	

								Туалет	2,2	
								Прихожая	11,0	
								Лоджия	3,2	
122	Жилое помещение	2	3	61,3	2 к.кв	1	15,2	Кухня-столовая	16,9	
						2	14,4	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Прихожая	9,7	
								Лоджия	2,4	
123	Жилое помещение	2	3	78,6	3 к.кв	1	16,5	Кухня	13,3	
						2	15,1	Ванная	3,4	
						3	17,9	Туалет	2,3	
								Прихожая	8,8	
								Лоджия	2,6	
124	Жилое помещение	3	3	62,7	2 к.кв	1	16,0	Кухня	13,4	
						2	15,2	Ванная	3,3	
								Туалет	2,2	
								Прихожая	11,0	
								Лоджия	3,2	
125	Жилое помещение	3	3	61,3	2 к.кв	1	15,2	Кухня-столовая	16,9	
						2	14,4	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Прихожая	9,7	
								Лоджия	2,4	
126	Жилое помещение	3	3	78,6	3 к.кв	1	16,5	Кухня	13,3	
						2	15,1	Ванная	3,4	
						3	17,9	Туалет	2,3	
								Прихожая	8,8	
								Лоджия	2,6	

127	Жилое помещение	4	3	62,7	2 к.кв	1	16,0	Кухня	13,4	
						2	15,2	Ванная	3,3	
								Туалет	2,2	
								Прихожая	11,0	
								Лоджия	3,2	
128	Жилое помещение	4	3	61,3	2 к.кв	1	15,2	Кухня-столовая	16,9	
						2	14,4	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Прихожая	9,7	
								Лоджия	2,4	
129	Жилое помещение	4	3	78,6	3 к.кв	1	16,5	Кухня	13,3	
						2	15,1	Ванная	3,4	
						3	17,9	Туалет	2,3	
								Прихожая	8,8	
								Лоджия	2,6	
130	Жилое помещение	5	3	62,7	2 к.кв	1	16,0	Кухня	13,4	
						2	15,2	Ванная	3,3	
								Туалет	2,2	
								Прихожая	11,0	
								Лоджия	3,2	
131	Жилое помещение	5	3	61,3	2 к.кв	1	15,2	Кухня-столовая	16,9	
						2	14,4	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Прихожая	9,7	
								Лоджия	2,4	
132	Жилое помещение	5	3	78,6	3 к.кв	1	16,5	Кухня	13,3	
						2	15,1	Ванная	3,4	

						3	17,9	Туалет	2,3	
								Прихожая	8,8	
								Лоджия	2,6	
133	Жилое помещение	6	3	62,7	2 к.кв	1	16,0	Кухня	13,4	
						2	15,2	Ванная	3,3	
								Туалет	2,2	
								Прихожая	11,0	
								Лоджия	3,2	
134	Жилое помещение	6	3	61,3	2 к.кв	1	15,2	Кухня-столовая	16,9	
						2	14,4	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Прихожая	9,7	
								Лоджия	2,4	
135	Жилое помещение	6	3	78,6	3 к.кв	1	16,5	Кухня	13,3	
						2	15,1	Ванная	3,4	
						3	17,9	Туалет	2,3	
								Прихожая	8,8	
								Лоджия	2,6	
136	Жилое помещение	7	3	62,7	2 к.кв	1	16,0	Кухня	13,4	
						2	15,2	Ванная	3,3	
								Туалет	2,2	
								Прихожая	11,0	
								Лоджия	3,2	
137	Жилое помещение	7	3	61,3	2 к.кв	1	15,2	Кухня-столовая	16,9	
						2	14,4	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Прихожая	9,7	
								Лоджия	2,4	

138	Жилое помещение	7	3	78,6	3 к.кв	1	16,5	Кухня	13,3	
						2	15,1	Ванная	3,4	
						3	17,9	Туалет	2,3	
								Прихожая	8,8	
								Лоджия	2,6	
139	Жилое помещение	8	3	62,7	2 к.кв	1	16,0	Кухня	13,4	
						2	15,2	Ванная	3,3	
								Туалет	2,2	
								Прихожая	11,0	
								Лоджия	3,2	
140	Жилое помещение	8	3	61,3	2 к.кв	1	15,2	Кухня-столовая	16,9	
						2	14,4	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Прихожая	9,7	
								Лоджия	2,4	
141	Жилое помещение	8	3	78,6	3 к.кв	1	16,5	Кухня	13,3	
						2	15,1	Ванная	3,4	
						3	17,9	Туалет	2,3	
								Прихожая	8,8	
								Лоджия	2,6	
142	Жилое помещение	9	3	62,7	2 к.кв	1	16,0	Кухня	13,4	
						2	15,2	Ванная	3,3	
								Туалет	2,2	
								Прихожая	11,0	
								Лоджия	3,2	
143	Жилое помещение	9	3	61,3	2 к.кв	1	15,2	Кухня-столовая	16,9	
						2	14,4	Ванная	2,8	

								Туалет	1,1	
								Прихожая	9,7	
								Лоджия	2,4	
144	Жилое помещение	9	3	78,6	3 к.кв	1	16,5	Кухня	13,3	
						2	15,1	Ванная	3,4	
						3	17,9	Туалет	2,3	
								Прихожая	8,8	
								Лоджия	2,6	
145	Жилое помещение	10	3	62,7	2 к.кв	1	16,0	Кухня	13,4	
						2	15,2	Ванная	3,3	
								Туалет	2,2	
								Прихожая	11,0	
								Лоджия	3,2	
146	Жилое помещение	10	3	61,3	2 к.кв	1	15,2	Кухня-столовая	16,9	
						2	14,4	Ванная	2,8	
								Туалет	1,1	
								Прихожая	9,7	
								Лоджия	2,4	
147	Жилое помещение	10	3	78,6	3 к.кв	1	16,5	Кухня	13,3	
						2	15,1	Ванная	3,4	
						3	17,9	Туалет	2,3	
								Прихожая	8,8	
								Лоджия	2,6	
148	Жилое помещение	2	4	51,5	2 к.кв	1	12,9	Кухня	9,5	
						2	17,6	Совмещенный санузел	3,4	
								Коридор/Прихожая	6,8	
								Лоджия	2,6	



149	Жилое помещение	2	4	40,5	1 к.кв	1	18,1	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	6,9	
								Лоджия	3,2	
150	Жилое помещение	2	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	3,8	
								Лоджия	3,2	
151	Жилое помещение	2	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
152	Жилое помещение	2	4	54,8	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	12,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	5,5	
								Лоджия	2,6	
153	Жилое помещение	3	4	51,5	2 к.кв	1	12,9	Кухня	9,5	
						2	17,6	Совмещенный санузел	3,4	
								Коридор/Прихожая	6,8	
								Лоджия	2,6	
154	Жилое помещение	3	4	40,5	1 к.кв	1	18,1	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	6,9	

								Лоджия	3,2	
155	Жилое помещение	3	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	3,8	
								Лоджия	3,2	
156	Жилое помещение	3	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
157	Жилое помещение	3	4	54,8	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	12,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	5,5	
								Лоджия	2,6	
158	Жилое помещение	4	4	51,5	2 к.кв	1	12,9	Кухня	9,5	
						2	17,6	Совмещенный санузел	3,4	
								Коридор/Прихожая	6,8	
								Лоджия	2,6	
159	Жилое помещение	4	4	40,5	1 к.кв	1	18,1	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	6,9	
								Лоджия	3,2	
160	Жилое помещение	4	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	

								Прихожая	3,8	
								Лоджия	3,2	
161	Жилое помещение	4	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
162	Жилое помещение	4	4	54,8	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	12,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	5,5	
								Лоджия	2,6	
163	Жилое помещение	5	4	51,5	2 к.кв	1	12,9	Кухня	9,5	
						2	17,6	Совмещенный санузел	3,4	
								Коридор/Прихожая	6,8	
								Лоджия	2,6	
164	Жилое помещение	5	4	40,5	1 к.кв	1	18,1	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	6,9	
								Лоджия	3,2	
165	Жилое помещение	5	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	3,8	
								Лоджия	3,2	
166	Жилое помещение	5	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	

								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
167	Жилое помещение	5	4	54,8	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	12,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	5,5	
								Лоджия	2,6	
168	Жилое помещение	6	4	51,5	2 к.кв	1	12,9	Кухня	9,5	
						2	17,6	Совмещенный санузел	3,4	
								Коридор/Прихожая	6,8	
								Лоджия	2,6	
169	Жилое помещение	6	4	40,5	1 к.кв	1	18,1	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	6,9	
								Лоджия	3,2	
170	Жилое помещение	6	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	3,8	
								Лоджия	3,2	
171	Жилое помещение	6	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	

172	Жилое помещение	6	4	54,8	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	12,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	5,5	
								Лоджия	2,6	
173	Жилое помещение	7	4	51,5	2 к.кв	1	12,9	Кухня	9,5	
						2	17,6	Совмещенный санузел	3,4	
								Коридор/Прихожая	6,8	
								Лоджия	2,6	
174	Жилое помещение	7	4	40,5	1 к.кв	1	18,1	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	6,9	
								Лоджия	3,2	
175	Жилое помещение	7	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	3,8	
								Лоджия	3,2	
176	Жилое помещение	7	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
177	Жилое помещение	7	4	54,8	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	12,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	

								Коридор/Прихожая	5,5	
								Лоджия	2,6	
178	Жилое помещение	8	4	51,5	2 к.кв	1	12,9	Кухня	9,5	
						2	17,6	Совмещенный санузел	3,4	
								Коридор/Прихожая	6,8	
								Лоджия	2,6	
179	Жилое помещение	8	4	40,5	1 к.кв	1	18,1	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	6,9	
								Лоджия	3,2	
180	Жилое помещение	8	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	3,8	
								Лоджия	3,2	
181	Жилое помещение	8	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
182	Жилое помещение	8	4	54,8	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	12,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	5,5	
								Лоджия	2,6	
183	Жилое помещение	9	4	51,5	2 к.кв	1	12,9	Кухня	9,5	

						2	17,6	Совмещенный санузел	3,4	
								Коридор/Прихожая	6,8	
								Лоджия	2,6	
184	Жилое помещение	9	4	40,5	1 к.кв	1	18,1	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	6,9	
								Лоджия	3,2	
185	Жилое помещение	9	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	3,8	
								Лоджия	3,2	
186	Жилое помещение	9	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
187	Жилое помещение	9	4	54,8	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	12,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	5,5	
								Лоджия	2,6	
188	Жилое помещение	10	4	51,5	2 к.кв	1	12,9	Кухня	9,5	
						2	17,6	Совмещенный санузел	3,4	
								Коридор/Прихожая	6,8	
								Лоджия	2,6	

189	Жилое помещение	10	4	40,5	1 к.кв	1	18,1	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	6,9	
								Лоджия	3,2	
190	Жилое помещение	10	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,9	
								Прихожая	3,8	
								Лоджия	3,2	
191	Жилое помещение	10	4	36,3	1 к.кв	1	17,0	Кухня	10,0	
								Совмещенный санузел	3,8	
								Прихожая	3,9	
								Лоджия	3,2	
192	Жилое помещение	10	4	54,8	2 к.кв	1	17,9	Кухня	13,2	
						2	12,9	Ванная	2,9	
								Туалет	1,1	
								Коридор/Прихожая	5,5	
								Лоджия	2,6	

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1	Помещение №1	1	3	126,6	Помещение	126,6
2	Помещение №2	1	3	81,2	Помещение	81,2
3	Помещение	1	4	80,5	Помещение	80,5



	№3					
4	Помещение №4	1	4	124,8	Помещение	124,8

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
	тех. подполье	Ниже уровня первого этажа	Прокладка инженерных коммуникаций	1085,7
	лестничные площадки и марши			424,2
	холлы			804,6
	Кладовая убор.инвентаря	При входе в подъезд		6,8
	Электрощитовые			10,4
	тех.этаж	Выше уровня десятого этажа	Прокладка инженерных коммуникаций	1084,1

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Шахты лифтов	Лифт пассажирский	ЛП 0611Б	Вертикальный транспорт
2	Помещение ИТП	Узел ИТП	Теплообменники Насос циркуляционный Насос смесительный	
3	Помещения электрощитовых	ВРУ дома и встроенных помещений	Вводные и распределительные устройства	Электроснабжение здания
4	Этажные холлы	Этажные силовые щиты	Щит силовой	Электроснабжение здания

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным

## законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
	---	---	---
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2.1	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III кв. 2017 г
	17.1.1.2	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I кв. 2018 г
	17.1.1.3	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2.3	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III кв. 2018 г
	17.1.1.4	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II кв. 2019 г
	17.1.1.5	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта
	17.1.2.5	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II кв. 2019 г
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	320 000 000
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>	<b>страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>	<b>58:29:1008004:5145</b>
19.2. О банке, в котором участниками долевого	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть	-----

строительства должны быть открыты счета эскроу <65>		открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-----
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-----
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>	-----
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-----
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-----
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-----
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-----
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-----
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>	-----
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>	Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	80 000 000
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма	-----
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-----

	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-----
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс	-----
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-----
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>	-----
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-----
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	-----
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-----
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	-----
	21.3.9	Тип помещений <2>	-----
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона	-----
	21.4.2	Адрес электронной почты	-----
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-----
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;71&gt;</p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>	<b>50 000 кв.м.</b>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>	-----
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными</p>			

<p>декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;75&gt;</p>			
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;76&gt;</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>	<p><b>Многоквартирный жилой дом 28 стр.:</b> Площадь квартир = 8137,8 кв.м Площадь офисов = 1108,3 кв.м.</p> <p><b>Многоквартирный жилой дом 29 стр. 1 этап:</b> Площадь квартир = 8125,4 кв.м Площадь офисов = 1569,8 кв.м.</p> <p><b>Многоквартирный жилой дом стр. № 14А со встроенными административными помещениями</b> Площадь квартир = 8688,4 кв.м Площадь офисов = 428,7 кв.м.</p> <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов = 28 058,4 кв.м</p>
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>	-
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего	<b>нет</b>

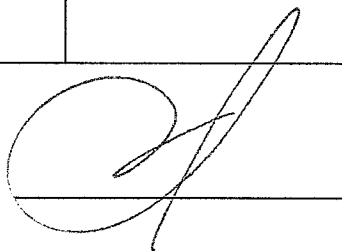
<p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;77&gt;.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору &lt;78&gt;</p>		безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>			
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>		-----	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		-----	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-----	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-----	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-----	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-----	
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
1		2	3		
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте					
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		-	

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
---	---	---	---

Генеральный директор ООО «Мегастрой»



М.В. Швыркалин